

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
0		0 PM Santana do Livramento	REFORMA CONDOMÍNIO INDUSTRIAL			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	05-23 (N DES.)	CONDOMÍNIO INDUSTRIAL - ARMOUR	Santana do Livramento/RS	22,12%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONDOMÍNIO INDUSTRIAL - ARMOUR									
1.			REFORMA CONDOMÍNIO INDUSTRIAL					-	145.800,50
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	145.800,50
1.1.1.	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA AF_05/2018	M2	350,00	3,05	BDI 1	3,72	1.302,00
1.1.2.	Composição	ENC	DESOBSTRUÇÃO DE TUBULAÇÃO HIDRÁULICA	UN	16,00	51,34	BDI 1	62,70	1.003,20
1.2.			DEMOLIÇÃO					-	9.034,80
1.2.1.	Composição	TCPO 02220.8.4.1	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO COM UTILIZAÇÃO DE MARTELO ROMPEDOR	M³	1,50	800,64	BDI 1	977,74	1.466,61
1.2.2.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	0,92	55,31	BDI 1	67,54	62,14
1.2.3.	Composição	RETIRADA	RETIRADA DE TELHAS E CUMEIRAS DE FIBROCIMENTO	M2	535,00	11,49	BDI 1	14,03	7.506,05
1.3.			COBERTURA					-	59.287,13
1.3.1.	SINAPI	94223	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	41,00	84,16	BDI 1	102,78	4.213,98
1.3.2.	Composição	CAIBRO	SUBSTITUIÇÃO DE CAIBRO EM TELhado EM ATÉ DUAS ÁGUAS	M	500,00	36,45	BDI 1	44,51	22.255,00
1.3.3.	SINAPI	94207	RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELhado COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	535,00	49,05	BDI 1	59,90	32.046,50
1.3.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	11,00	57,44	BDI 1	70,15	771,65
1.4.			VIDROS					-	8.797,25
1.4.1.	Composição	VIDROS	REMOÇÃO E COLOCAÇÃO DE VIDRO INCOLOR 4MM	M2	43,20	166,75	BDI 1	203,64	8.797,25
1.5.			CONTRAPISO E ESCADA					-	10.188,52
1.5.1.	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM. ARMADO. AF_08/2022	M2	51,80	92,79	BDI 1	113,32	5.869,98
1.5.2.	SINAPI	102073	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 20 MPa, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020_PA	M3	0,92	3.843,82	BDI 1	4.694,07	4.318,54
1.6.			PINTURA					-	21.993,56
1.6.1.	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020_PE	M2	116,00	24,61	BDI 1	30,05	3.485,80
1.6.2.	Composição	CAL	PINTURA EM PAREDES COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL	M2	2.400,00	5,91	BDI 1	7,22	17.328,00
1.6.3.	SINAPI	102204	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO, 1 DEMÃO. AF_01/2021	M2	94,08	10,27	BDI 1	12,54	1.179,76
1.7.			PORTAS					-	20.196,48

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR 0 PM Santana do Livramento	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA CONDOMÍNIO INDUSTRIAL	BDI 1 22,12%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 05-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE CONDOMÍNIO INDUSTRIAL - ARMOUR	MUNICÍPIO / UF Santana do Livramento/RS			

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
CONDOMÍNIO INDUSTRIAL - ARMOUR									
1.7.1.	SINAPI	100712	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16,00	1.033,64	BDI 1	1.262,28	20.196,48
1.8.			LOUÇAS E METAIS						
1.8.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	498,92	BDI 1	609,28	4.874,24
1.8.2.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	312,47	BDI 1	381,59	3.052,72
1.9.			SERVIÇOS FINAIS						
1.9.1.	Composição	LIMP-FINAL	LIMPEZA FINAL DA OBRA - REFERÊNCIA SINAPI 9537	M²	512,00	3,89	BDI 1	4,75	6.070,60
1.9.2.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	30,00	9,01	BDI 1	11,00	330,00
1.9.3.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.420,00	1,91	BDI 1	2,33	3.308,60
									145.800,50

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.


Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Símbolos da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Santana do Livramento/RS
Local

quinta-feira, 13 de julho de 2023


Responsável Técnico
Nome: LUCIANO MAURICIO RIBEIRO GOUGEON
CREA/CAU: 221828